

WAVE SURF

このマガジン提示で
店内商品

ALL 10% OFF

WAVE SURF

さらに商品購入者の方は

無料サーフ
レッスン

適性価格で注文住宅を建てよう



株式会社シーフォーデザインレーベル 千葉県船橋市本町 7-12-23 藤井ビル3F
受付時間: 10:00~19:00 (日・祝定休)

☎0800-919-5545 🌐http://c4dl.co.jp/ ✉info@c4dl.co.jp

【許可番号】千葉県知事許可(設-26)第45927号/ (社)リノベーション住宅推進協議会(1)第182166号/千葉県知事免許(1)第16564号/ (社)全国宅地取引業協会会員

Shop Research Vol.2



WS

WAVE SURF

生まれ育った千葉市で、海外を旅して培ってきたサーフカルチャーを発信している「WAVE SURF」さん。店舗は、1階がカフェ「BENCH COFFEE」の2階にあり、最新のハイパフォーマンスボードからオルタナティブボードまで幅広く提案している。海上がりにふらっと寄っていただけるようなライフスタイルショップです。



取り扱いブランド

PYZEL SURFBOARDS / POSITIVE DIRECTION SURFBOARDS
WARNER SURFBOARDS / RLM WETSUITS
DOVE WETSUITS / 1975tokyo

サービス内容

カスタマーには無料のサーフィンスクール
ブランド問わずサーフボードとウエットスーツの修理受付中。



SHOP INFORMATION

住所: 〒264-0024 千葉県千葉市若葉区高品町1591-6-2F
時間: 13:00~19:00 定休日: 水曜日 電話: 090-5760-5800



RIDER

SURFER'S HOUSE

人気のめいわ!! 敷地面積 57.68坪!



価格 **1,380万円**
 南西6m道路の整形地!
 日当り良好
 建築条件なし

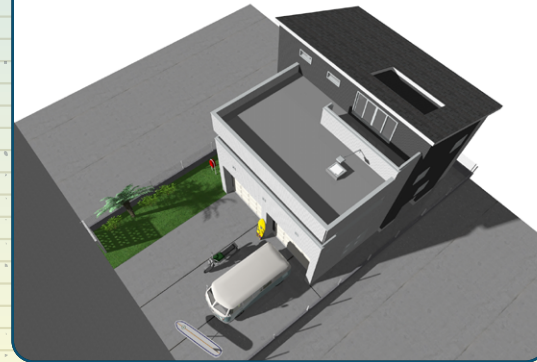
ライフインフォメーション

- 「四街道駅」徒歩 23分
- 和良比小学校徒歩 6分
- コンビニ徒歩 6分
- ドラックストア徒歩 12分
- メガ・ドンキ・ホーテ徒歩 13分

- 物件種目: 売地 ○最適用途: 住宅 ○最寄り駅: 四街道 ○土地面積: 190.68 m² (57.68坪)
- ほかに私道面積: なし ○価格: 1380万円 ○3.3m単価: 23.9万円
- 物件所在地: 四街道市めいわ3丁目119-8地番 ○交通: 総武本線「四街道」駅徒歩23分
- 土地権利: 所有権 ○地目: 畑 ○都市計画: 市街化区域 ○用途地域: 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率: 50% ○容積率: 100% ○他の法令上の制限: 絶対高さ10m・めいわ地区計画
- 地勢: 平坦 ○引渡条件: 現況 ○現況: 更地 ○引渡日: 相談 ○接道状況: 南西側幅員6m公道
- 設備: 公営水道・本下水・都市ガス (全て宅内)



建物参考プラン



価格 **2,090万円**

建物標準本体価格(税抜き)

- 敷地面積 159.10m² (48.12坪)
- 1st floor 69.97m² (21.16坪)
- 2nd floor 66.86m² (20.22坪)
- Total floor 136.83m² (41.38坪)
- Work area 166.86m² (50.47坪)

1階～2階～ロフトへと各階にアクセスできる回廊型階段が特徴

問合せ先



C4DESIGN LABEL

株式会社シーフォーデザインレーベル

千葉県船橋市本町7-12-23 藤井ビル3F
 受付時間: 10:00～19:00 (日・祝定休)

☎ 0800-919-5545

📧 <http://c4dl.co.jp/> ✉ info@c4dl.co.jp

【建設業許可番号】千葉県知事許可(般-26)第45927号 / 【不動産業許可番号】千葉県知事免許(1)第16564号 / (社)全国宅地取引業協会会員 / (社)リノベーション住宅推進協議会(1)第182168号

